STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.

Nr. 27415
1 juni
2016

Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan "Parapluplan Plattelandswoningen Venlo'"



Burgemeester en wethouders van Venlo maken bekend, gelet op artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, dat de gemeenteraad op 20 april 2016 gewijzigd heeft vastgesteld het bestemmingsplan "'Parapluplan Plattelandswoningen Venlo'"

Voorliggend bestemmingsplan betreft een partiële herziening van alle bestemmingsplannen in de gemeente Venlo waarin agrarische bedrijfswoningen zijn toegestaan, om het gebruik van die bedrijfswoningen als plattelandswoning mogelijk te maken, waardoor deze woningen bewoond kunnen worden door derden die geen functionele binding hebben met het agrarisch bedrijf waarbij de bedrijfswoning hoort.

Het vastgestelde bestemmingsplan is ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan op meerdere punt gewijzigd. Deze wijzigingen zijn deels ingegeven door ingediende zienswijzen en deels ambtshalve van aard. De zienswijzen zijn opgenomen in de Nota van Zienswijzen en de wijzigingen zijn samengevat in de Nota van wijzigingen. Deze nota's maken als bijlagen deel uit van de toelichting. De ingediende zienswijzen zijn deels gegrond en deels ongegrond verklaard. Tevens is middels een amendement het plangebied gewijzigd ten opzichte van de Nota van zienswijze.

Het bestemmingsplan met bijbehorende stukken ligt met ingang van donderdag 2 juni 2016 gedurende zes weken ter inzage in de Stadswinkel Venlo, Prinsessensingel 30 te Venlo.

Het bestemmingsplan en de bijbehorende stukken zijn ook terug te vinden op de gemeentelijke website www.venlo.nl, in de rubriek Wonen en Milieu, onder bestemmingsplannen. Het digitale bestemmingsplan kan worden geraadpleegd via http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn= NL.IMRO.0983.BP201416BTGPLATWON-VA01

Tegen het vastgestelde bestemmingsplan kan binnen de termijn van tervisielegging van 6 weken beroep, vanaf de dag na terinzagelegging van het vastgestelde bestemmingsplan, worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA te Den Haag.

Beroep kan worden ingesteld door belanghebbenden die tijdig zienswijzen ten aanzien van het ontwerpbestemmingsplan aan de gemeenteraad kenbaar hebben gemaakt, dan wel door belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijzen ten aanzien van het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar te hebben gemaakt.

Voorts kan beroep worden ingesteld, voor zover het beroep betrekking heeft op de wijziging die door de gemeenteraad in het bestemmingsplan zijn aangebracht.

Het instellen van beroep schort de werking van het besluit niet op. Het vastgestelde bestemmingsplan treedt in werking met ingang van 15 juli 2016. Indien gedurende de beroepstermijn bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State een verzoek om voorlopige voorziening wordt gedaan, wordt de inwerkingtreding van het vaststellingsbesluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Venlo, 1 juni 2016